

ACTA N° 14 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 02 días del mes de junio de 2005, siendo las 10.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Pronunciamiento Concejo sobre situación Memoria Explicativa Plano Regulador Comunal.
- 2.- Modificación Presupuestaria.

El Alcalde, en primer lugar solicita incorporar en la tabla el punto Modificación Presupuestaria, con el fin de cumplir con un compromiso de pago.

El Concejo aprueba por unanimidad lo solicitado por el Alcalde.

1.- PRONUNCIAMIENTO CONCEJO SOBRE SITUACIÓN MEMORIA EXPLICATIVA PLANO REGULADOR COMUNAL.

El Alcalde señala que en reunión del Consejo Regional realizada el martes 31 de mayo recién pasado, en la que se expuso el Plano Regulador de Pichilemu y Cahuil, y el Plano Intercomunal del Borde Costero, el Asesor de ese Consejo y miembro de la Comisión Infraestructura, Arquitecto Don Daniel Hurtado, informó de estudios complementarios a este instrumento de ordenamiento territorial, sobre factibilidad que contempla como solución sanitaria la instalación de un emisario submarino, aprobado por el Concejo anterior, el que no tuvo a la vista este antecedente porque jamás estuvo para discusión como elemento de trabajo, por lo que en su momento no manifestaron su oposición.

El Director de Obras, Dn. Jeovans Valdivia Rojas, corrobora lo que dice la primera autoridad comunal explicando que la situación comentada se refiere a perfiles o estudios donde están recopilados antecedentes de lo que hay en la comuna y después se arroja una conclusión que señala que la solución sanitaria para la comuna podría ser un

emisario submarino en Pichilemu y una planta de tratamiento en Cahuil. Reitera que esto es sólo un estudio, que no tiene el carácter resolutivo. Agrega que en la zona donde se emplazaría el emisario submarino el Plano Regulador tampoco lo permite (Zona P1).

El Concejal Sr. Córdova expresa que los parlamentarios son los que tienen la facultad de legislar, por lo tanto cree que lo deberían hacer en esta materia y promulgar una ley que prohíba la instalación de emisarios submarinos a nivel nacional. Indica que deben consensuar un método para actuar como Concejo y señala que tienen la obligación de estar informados y darse el trabajo de informarse para tener opinión sobre los diferentes temas y, en este caso puntual, considera que está bien que se debata para clarificarlo ante la comunidad.

El Concejal Sr. Cabrera está de acuerdo con clarificar esta situación, que se redacte un documento al Intendente y que se haga una declaración pública para tranquilidad de la comunidad.

El Concejal Sr. Garrido, sugiere se haga una difusión oficial de la normativa referida a esta materia y señala que al margen del tema técnico, como autoridades deben dar tranquilidad a la población, que en estos momentos está muy sensible y que si es necesario hacer una modificación al Plano Regulador, se va a hacer. Asimismo, le gustaría tener la opinión de un Abogado sobre la materia.

El Concejal Sr. Polanco sugiere difundir el art. 14° de la Declaración de Impacto Ambiental en todos los paneles publicitarios, porque al leerlo la comunidad entenderá que está abortada la intención de la empresa de instalar un emisario submarino.

El Concejal Sr. Rojas señala que está claro que hay acuerdo a nivel comunal que no se va a aceptar el emisario submarino, no obstante cree que sería importante tener la opinión de la empresa. Asimismo, sugiere hacer una declaración pública suscrita por los cuatro Alcaldes del borde costero de la provincia, apoyados por los respectivos Concejos Municipales.

El Concejal Sr. Córdova expresa que si la empresa insiste, hay un "colador" bastante importante que es la Dirección de Obras Municipales, quien no dará el visto bueno a un proyecto que no se puede autorizar y que aquí lo que vale es la Ordenanza del Plano Regulador que fue publicada y quien administra dicha ordenanza es el Director de Obras.

El Concejal Sr. Cornejo señala que si la empresa insiste es por algo, porque no cree que estén perdiendo el tiempo. Indica que le preocupa que haya factibilidad para el emisario submarino, por lo que estima que se debe establecer una prohibición expresa que señale: "Se prohíbe la construcción de emisario submarino en la costa de Pichilemu o la construcción de cualquier otro proyecto que contemple la evacuación de aguas servidas al mar".

El Concejal Sr. Cabrera considera que sería importante que los parlamentarios de la región sean gestores de un proyecto de ley que en el futuro impida la construcción de un emisario submarino. Sugiere que a ellos también se les envíe el documento que se suscribirá, solicitándoles su opinión al respecto.

Después de las opiniones vertidas, el Concejo, en forma unánime, manifiesta su desacuerdo con el estudio que se adjuntó al Plano Regulador Comunal, en la parte referida al emisario submarino. Asimismo, prestan su aprobación para que se redacte un documento dirigido al Presidente del Consejo Regional, Intendente Dn. Carlos Bravo

Barros, el que será suscrito por el Concejo en pleno y que debe señalar lo siguiente:

a) Manifestar su desacuerdo al estudio o perfil sobre factibilidad que se adjuntó al Plano Regulador Comunal, que contempla como solución sanitaria de la comuna, la instalación de un emisario submarino.

b) Indicar que para tranquilidad de la población, el proyecto Plano Regulador de la Comuna de Pichilemu y de Cahuil, contiene una Declaración de Impacto Ambiental, que en su art. 14 textualmente señala **“Uso de suelo con destino Infraestructura Sanitaria” = “Sin perjuicio de lo indicado en el art. 23 de esta Ordenanza, dentro del área urbana se permitirá el emplazamiento de plantas de tratamiento de aguas servidas y residuos sólidos, siempre que dichas instalaciones cuenten con la aprobación de los organismos competentes y cumplan con las condiciones y restricciones que dichos organismos impongan”**. Por lo tanto, existe claridad que en la construcción de infraestructura sanitaria permite sólo plantas de tratamiento y no emisario submarino.

c) Precisar que es la Ordenanza la que establece las normas del Plano Regulador y en la Zona P1 que es donde se emplazaría el proyecto de emisario submarino esboza **“Uso de suelo permitidos” = “Equipamiento escala menor de comercio, esparcimiento, áreas recreativas, paseos peatonales, ciclovías y similares”** **Uso de suelo prohibidos = todos los usos no mencionados como permitidos. Se prohíbe expresamente la infraestructura de telecomunicaciones como antenas e instalaciones similares”**

d) Solicitar a ese Consejo que cuando apruebe el Plano Intercomunal lo haga en razón de lo que dice el Plano Regulador de Pichilemu, que prohíbe la instalación de solución sanitaria en el borde costero de la zona urbana y que dicha prohibición se extienda a la zona rural de la comuna y al borde costero regional.

e) Reiterar una vez más, que este Concejo no permitirá bajo ninguna circunstancia, la evacuación de las aguas servidas al mar ni aceptará ninguna otra alternativa sanitaria que no contemple una planta de tratamiento.

Se acuerda enviar copia de este documento a los Sres. Consejeros Regionales, a los parlamentarios del Distrito y a los organismos involucrados con la aprobación del Plano Intercomunal del Borde Costero.

2.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta la siguiente modificación presupuestaria, que la explica el Director de Administración y Finanzas (S), Dn. Luis Calderón Gómez, señalando que se trata de los fuegos artificiales utilizados en la Fiesta de Fin de Año, aprobado por el H. Concejo, pero que quedó contemplado en el presupuesto año 2004. y no se puede cancelar porque aunque hay disponibilidad presupuestaria, no está devengada la orden de compra, por lo tanto, se hace necesaria la presente modificación, la que es aprobada por la unanimidad de los Sres. Concejales.

Suplementar:		M\$
70.99.002.001	Otras Operaciones pendientes	3.171
T o t a l		3.171
Rebajar:		
22.12.001.001	Para Vehículos	271
22.14.001.001	Materiales para mantención y reparaciones	300
22.21.001.001	Cursos contratados con terceros	2.500
31.50.001.001	Mobiliario y Otros	100
T o t a l		3.171

Se levanta la sesión a las 11.20 horas.



JGR.
JAMIE A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

amc.-